

Hankkeen nimi	Kust. arvio	TA 2022	TS 2023	TS 2024	TS 2025	Valmistumisvuosi
UUDIS- JA LISÄRAKENNUKSET						
VARHAISKASVATUS JA PERUSOPETUS						
Sammon koulun laajennus ja päiväkoti (ent. Liisanpuiston koulu ja päiväkoti)	28 000	13 900				2022
Etelä-Hervannan koulun, päiväkodin ja suun terveydenhuollon uudisrakennus	33 960	13 000	10 600			2023
Ikurin päiväkoti ja koulu (puurakenteinen)	9 945	4 590	5 155			2023
Messukylän (uusi) päiväkoti	7 538	700	6 638			2023
Lamminpään koulun rakennus 2 uudisrakennus	10 454	150	3 200	6 954		2024
Eteläpuiston päiväkoti ja koulu ja PMO sali	10 049	500	8 000	1 549		2024
Tasanteen uusi päiväkoti (puurakenteinen)	7 300	200	5 800	1 300		2024
Kalkun päiväkoti ja koulu	5 400		200	2 600	2 600	2025
Takahuhti B koulu, v1-4 perusparannus ja päiväkodin laajennus	19 800			300	5 000	2027
Viinikanlahden päiväkoti ja koulu	9 000				300	2027
Järvensivun koulu ja päiväkoti perusparannus ja laajennus	6 000				100	2027
Kanjonin päiväkoti ja koulu	11 000				1 400	2027
Kaukajärven koulu, päiväkoti, nuorisotilat ja kirjasto perusparannus ja laajennus	29 795				400	2028
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT						
Vapaa-aikapalvelut						
Kaupin urheilupuisto (huoltorakennus, stadion, jalkapallokatsomo)	13 800	7 501				2022
Tammelan stadion	28 400	11 220	9 180			2023
Kalevan liikuntapuiston huoltorakennus	1 500			1 500		2024
Kulttuuripalvelut						
Tampereen Taidemuseon laajennus	22 830	500	1 000	7 300	7 430	2025
KONSERNIHALLINTO						
Kaupunginarkisto	7 335	6 135				2023
MUUT KIINTEISTÖT						
TKL-Varikko - itäinen tukikohta	3 000		200	2 800		2024
KORJAUSHANKKEET						
VARHAISKASVATUS JA PERUSOPETUS						
Hyhkyn koulun rakennusten 1 ja 2 perusparannus	6 350	3 750				2022
Messukylän koulu / puurakennukset 2 ja 1 ja kivirakennus perusparannus	7 975	1 410	3 735			2023
Pyynikintie 2 perusparannus	23 960	13 000	6 700			2023
Nekalan koulun sisäilmakorjaus ja muutos kulttuurin tiloiksi	8 000	300	3 200	4 500		2024
Härmälän koulun perusparannus	11 500	200	5 650	5 650		2024
Kissanmaan koulun perusparannus	11 250	200	7 350	3 700		2024
Hatanpään Jukolan perusparannus ja muutostyöt	6 880		200	4 240	2 440	2025
Tammelan koulun, rakennus 2 uuden osan sisäilmaperusparannus	16 160	300	600	6 900	8 360	2025
Ahvenisjärven (ent. Pohjois-Hervannan) koulun perusparannus ja laajennus	20 966	300	5 311	9 860	5 495	2025
Lamminpään koulun rakennus 1 perusparannus	5 234			300	3 500	2026
Harjun koulun rakennusten A, B ja C perusparannus	3 600			100	2 800	2026
Hatanpään koulun perusparannus	19 000			200	9 400	2026
Tammelan koulun perusparannus (rakennus 1)	8 000				200	2027
Aleksanterin koulun (ruokalarakennus, puurakennus) perusparannus	12 200				200	2029
Päiväkotien ja koulurakennusten pienet hankkeet	17 500	3 500	3 500	5 000	5 000	
Päiväkotien perusparannukset	14 000	3 500	3 500	3 500	3 500	
LUKIOKOULUTUS						
Lyseon Lukion perusparannus ja laajennus	17 868	400	5 000	10 000	2 468	2025
Lukioiden pienet hankkeet	1 500	300	400	400	400	
KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT						
Vapaa-aikapalvelut						
Pyynikin palloiluhallin perusparannus	6 008	3 008	3 000			2023
Hervannan jäähalli, pukuhuoneet	1 314	100	1 214			2023
Hervannan vapaa-aikakeskuksen V-rakennuksen perusparannus	11 440	200	7 000	4 040		2024
Hakametsän Sport-Campuksen kehittäminen	15 400	100	100	7 600	7 600	2025
Kaukajärven soutu- ja melontastadion	4 000				2 000	2026
Tesoman uimahallin perusparannus	4 200				200	2027
Liikunta ja nuoriso pienet hankkeet	3 400	700	900	900	900	

Liikuntapaikkojen perusparannukset	7 600	1 000	2 200	2 200	2 200	
Kulttuuripalvelut						
Tullikamari peruskorjaus	9 530	200	6 230	3 000		2024
Taidekeskus Mäntinranta	1 500		100	1 400		2024
Tampereen Taidemuseon perusparannus	8 115	100	200	1 900	3 500	2026
Kokoelmakeskus, perusparannus	6 000	200	2 700	2 700	300	2025
De Gamlas Hem ja Kurila (PMO), perusparannus	5 500		100	2 500	2 900	2025
Tampere-talon korjaustyöt	1 600	400	400	400	400	
Kulttuuri ja taide pienet hankkeet	5 900	900	1 000	2 000	2 000	
Kirjastot ja kansalaisopistoyksikkö pienet hankkeet	1 800	300	500	500	500	
SOSIAALI- JA TERVEYSPALVELUT						
Sosiaali- ja terveystalokorjausten pienet hankkeet	650	650				
KONSERNIHALLINTO						
Hatanpään huvila	4 000			200	2 800	2026
Kauppahalli	11 000			300	4 000	2027
MUUT INVESTOINNIT						
Valmistuneiden kohteiden jälkityöt	1 300	100	400	400	400	
Sisäilmaolosuhdeinvestoinnit	14 000	3 500	3 500	3 500	3 500	
Muiden rakennusten sekä kaupunkikuvallisten kohteiden investoinnit	14 000	3 200	3 600	3 600	3 600	
Ensikertainen kalustaminen välivuokrauksessa		50	50	50	50	
Hiedanrannan Kartano					200	
TALONRAKENNUKSET YHT.	100 264	128 313	115 843	98 043		
Rahoitusosuudet	293	1 375	150	0		
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT	99 971	126 938	115 693	98 043		
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT, PL. HIEDANRANTA (sitov)	99 971	126 938	115 693	97 843		
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot	33 900	3 000	3 000	3 000		
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ	66 071	123 938	112 693	95 043		
VUOKRAUKSELLA TAI MUULLA RAHOITUSMALLILLA TOTEUTETTAVAT HANKKEET						
TKL-Varikko - läntinen tukikohta		200	6 800			2023
Kisapuiston uusi päiväkotikoti (vanhan Kisapuiston koulun ja päiväkodin p)	9 657		9 657			2023
Lamminrahkan yhtenäiskoulu 1.vaihe (yhteishanke Kangasala)	10 405		10 405			2023
Ojalan päiväkotikoti ja koulu (puurakenteinen)	8 000			8 000		2024
Peltolammin hyvinvointikeskus	20 200				20 200	2025
Virastotalon laajennus ja perusparannus	50 235				50 235	2025
Hiedanrannan hyvinvointikeskus (koulu, päiväkotikoti, nuorisotila, kirjasto,	31 000			500	15 000	2026
Lamminrahkan yhtenäiskoulu 2.vaihe (yhteishanke Kangasala)	3 634					2027
Sara Hildénin taidemuseo						2026
Soten ja pelastuslaitoksen hankkeet hyvinvointialueiden valmistelun aikana						
Vaativien kehitysvammaisten asumisyksikkö	4 545	100				2024
Hatanpään sosiaali- ja terveyskeskus			5 400	13 000	10 930	2025
Koukkuniemen alueen kehittäminen						
Koukkuniemi, Hallintorakennus				760	5 000	2025
Koukkuniemi, Havula					200	2027
Koukkuniemi, Iltala ja Juhlatalo (Iltala ensin)	15 988	300	10 000	5 688		2024
Koukkuniemi, Tammisto ent. Kanta-Rausa						2029
Koukkuniemi, Varpula				400	8 100	2025
Kaupin yliopistollinen sosiaali- ja terveyskeskus (ent. Kaupin hyvinvointikeskus)		300				
Tammelakeskus	10 361				10 361	2025
Paloasema Etelä	13 377	200	7 117	6 060		2024
Paloasema Länsi	3 269			3 269		2024
Paloasema Hiedanranta	3 000					2026
Keskuspaloaseman vanhan osan perusparannus	11 300			200	5 450	2026